



Postfach 1220
Norastrasse 7
8040 Zürich
Telefon 044 496 66 90
Fax 044 496 66 98
E-Mail info@fm-arena.ch
Homepage www.fm-arena.ch

Who is who im Facility Management: das Netzwerkportal

Bitte faxen Sie Ihre Anmeldung an FM-ARENA zurück.

Name des Unternehmens _____

Kontaktperson _____

Strasse, Nummer _____

PLZ, Ort _____

Telefon _____

Fax _____

E-Mail _____

Internetadresse _____

Bitte wählen Sie zur Einordnung Ihres Unternehmens die zutreffenden Rubriken aus:

Unternehmen

IGM

Betrieb und Instandhaltung

- | | |
|--|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Garten- und Landschaftspflege | <input type="checkbox"/> Entsorgung |
| <input type="checkbox"/> Reinigung | <input type="checkbox"/> Versorgung |

Dienste

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Audio-, Video-, und Kommunikations- Struktur | <input type="checkbox"/> Postdienst |
| <input type="checkbox"/> Catering | <input type="checkbox"/> Security (Sicherheitsdienst/Wachschutz) |
| <input type="checkbox"/> Druck- und Kopierdienst | <input type="checkbox"/> Telefondienst |
| <input type="checkbox"/> Empfangsdienst | <input type="checkbox"/> Transportdienst |
| <input type="checkbox"/> Layout- und Belegungsplanung | <input type="checkbox"/> Umzugsmanagement |
| <input type="checkbox"/> Parkraumbewirtschaftung | <input type="checkbox"/> Versicherung |
| <input type="checkbox"/> Pflanzen- und Gartendienste | <input type="checkbox"/> Winter- und Räumdienst |

TGM

Betrieb und Instandhaltung

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Elektro Starkstrom | <input type="checkbox"/> Lüftung, Klima, Kälte |
| <input type="checkbox"/> Elektro Schwachstrom | <input type="checkbox"/> Sanitär |
| <input type="checkbox"/> Heizung | <input type="checkbox"/> Fördereinrichtungen (Aufzüge, Fahrtreppen und dgl.) |

Verwaltung

- Energiebuchhaltung
- Energiemanagement

KGM

Bewirtschaftung

- Anmiete
- Heiz- und Nebenkostenberechnung
- Kauf/ Verkauf
- Liegenschaftenbuchhaltung
- Mieter-Marketing
- Parkplatzmanagement
- Schlüsselverwaltung
- Vermietung

Flächenmanagement

Consulting

Bauprozess

- FM-Beratungsleistungen im Bauprozess
- Analyse und Beratung

Prozessführung

- Anlage Contracting
- Benchmarking
- Consulting
- Controlling FM-Leistungen
- Energielieferer-Contracting
- Festlegen von Standards und Service Levels
- Steuerung operatives FM
- Strategische Flächenplanung
- Strategische Planung
- Strategisches Projektmanagement

Software

Immobilien Software

- CAD-Systeme
- EDV-Dienste
- Gebäudeanalyse
- Management Informations-System (MIS)
- Liegenschaftenverwaltung
- Unterhaltsmanagement
- CAFM-Systeme

Verband/Verein

Medien

Schule

Eidgenössische Berufsprüfung BP (mit eidg. Fachausweis)

- Hauswirtschaftliche(r) Betriebsleiterin FA
- Hauswartin FA
- Instandhaltungsfachmann, -frau

Höhere Fachprüfung HFP (mit eidg. Diplom)

- Diplomierte Leiterin, Facility Manager (HFP)
- Diplomierte Instandhaltungsleiterin Gewerbliche-Industrielle Berufsschule Bern (HFP)
- Diplomierte Immobilien-TreuhänderIn (HFP)

Höhere Fachschule HF (mit eidg. Diplom)

Hauswirtschaftliche(r) BetriebsleiterIn HF

Fachhochschule FH (mit eidg. Diplom, Bachelor oder Master)

- Bachelor of Science in Facility Management (Betriebsökonomie FH in FM)
- Nachdiplomstudiengang eidg. Annerkannt (NDS FH)
- Nachdiplom der Zürcher Fachhochschulen in Richtung Strategisches FM
- Executive Master of FM

Publikation und Gültigkeitsdauer

Im Internet werden Ihre gewünschten Firmendaten unter www.fm-arena.ch/whoiswhoimfm für eine **einmalige Aufschaltgebühr von CHF 100.00 exkl. MwSt.** aufgeschaltet. Die Internetaufschaltung erfolgt spätestens 3 Wochen nach Erhalt Ihrer Anmeldung, Datenlieferung und Begleichung der Rechnung. Ihr Eintrag ist ab dieser Aufschaltung gültig ohne wiederkehrende Kosten.

Daten

A. Für die **Seite „Über uns“** schicken Sie uns bitte **per Email oder per CD:**

- ein **Text mit max. 1'700 Zeichen**
- ein **Logo im eps Format** (Vektorgrafik), CMYK Farben, Schriften in Pfad wandeln
- ein bis drei **Fotos im RGB JPG Format**, Auflösung 72 dpi, Grösse 100 Pixels breit.

Schällibaum + Partner PFM AG

Schällibaum + Partner PFM AG



Professionelle Gebäudeerfassung und kompetente CAFM-Daten-Bewirtschaftung

Kerngeschäft der Schällibaum + Partner PFM AG ist die qualitätsbewusste Beratung und Umsetzung **Integraler Planung und Führung von Liegenschaften durch deren Lebenszyklen**. Das enthält auch die umfassende **operationelle Immobilienbetreuung, Betriebsflächenoptimierung und Betriebskostenreduktion**. Konkret beinhaltet es die Erfassung aller mit dem Kunden definierten Plandaten als Grundvoraussetzung für softwareunterstütztes FM. Je nach Verfügbarkeit werden die relevanten Daten einer Immobilie von unseren **kompetenten Spezialisten** vor Ort erhoben, bzw. vorhandene Pläne kontrolliert und ergänzt und später digital in eine CAFM-Datenbank impliziert. Hier werden diese technischen Daten dann als virtuelles Gebäude dreidimensional verwaltet und aufbereitet, damit sie später für ein **effizientes, kostenoptimierendes, umwelt- und ressourcenschonendes** Handling, bspw. Mietpreisberechnung, Umzugsplanung oder Umbauten, bereit stehen. Je detaillierter die Dateninformationen sind, desto präziser können sie angewandt werden, z. Bsp. Elemente: Mobiliar und Personenbestand einer Kostenstelle hinsichtlich eines Ortswechsels oder Pflegehinweise an Reinigungsfirmen: Art des Bodenbelags bzw. m²-Fläche zu reinigendes Glas. Unser Angebot reicht von der Erfassung der m²-Grundfläche über Baumaterialien, Mobiliar bis zu Personen, wobei die ausschliesslich technischen Daten wie Heizung und Lüftung vor allem dem Service und der Überwachung der Anlagen dienen. Hierzu gehören auch Angaben über Parkplätze oder einen Grünflächenbereich.

[Details](#)

[Drucken](#) [Fenster schliessen](#)

B. Für die **Seite „Details“** benötigen wir bitte die folgenden Angaben **per Email oder per CD:**

- **Text:**
 1. Gründung
 2. Mitarbeiter
 3. Aktienkapital
 4. Inhaber
 5. Auftraggeber
 6. Projekte
 7. Besonderheiten
 8. Ausrichtung
 9. Standort

Total Zeichen: max 1'100

- **Foto:** Ein Foto von der Kontaktperson **im RGB JPG Format**, Auflösung 300 dpi, Grösse 80 Pixels breit.

Schällibaum + Partner PFM AG

Schällibaum + Partner PFM AG Property- und Facility-Management

Gründung

18. Mai 2001
Aufgrund global wachsender Bedeutung von Facility Management erkannte die Architektur- und Bauleitungsfirma Schällibaum + Partner AG die Notwendigkeit, sich im Sinne optimaler Kundenbetreuung vermehrt auch um die Bewirtschaftung einer Liegenschaft durch deren ganzen Lebenszyklus vom Grund- bis zum Abriss hindurch zu kümmern.

Mitarbeiter

5

Aktienkapital

CHF 100'000

Inhaber

Remo Schällibaum

Auftraggeber

Erkaufszentren
Grossinstitutionen

Projekte

KPMG Fides Letzipace
Erkaufszentrum „Letzipark“ Überbauung „NovaPark“
Zentrum Oberengstringen Emil Frey AG

Besonderheiten

Die Schällibaum + Partner PFM AG veranstaltet seit 2004 die jährliche Schweizer Fachmesse für Facility Management (FM-MESSE).

Ausrichtung

Festigung der Kernkompetenzen.

Standort

Da die Nähe zum Objekt sehr wichtig ist, ist der Grossraum Zürich ein wirtschaftlich sehr wichtiger Standort. Kantonale Unterschiede bestehen vor allem im Volumen, nicht im Grundsatz.

Kontaktperson

Remo Schällibaum

Adresse

Schällibaum + Partner PFM AG

Norastrasse 7

8040 Zürich

Tel + 41 44 496 66 99

Fax + 41 44 496 66 98

info@schaeelli.ch

www.schaeellibaum.com

[Über uns](#)

[Drucken](#) [Fenster schliessen](#)

Adresse

FM-ARENA
Postfach 1220
Norastrasse 7
8040 Zürich
Tel 044 496 66 90
Fax 044 496 66 98
info@fm-arena.ch

Bemerkungen

Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf

Bestätigung Auftrag

Datum, Unterschrift und Stempel _____